

3.290.000 €

Beschreibung:

Neuentwicklung: Preise ab 3,290,000 € 3,290,000 €. [Betten: 4 - 4] [Bäder: 5 - 5] [Größe gebaut: 432.00 m2 - 432.00 m2]

Luxusvilla nur 450 Meter vom Strand in San Pedro de Alcántara entfernt!

Entdecken Sie eine Oase der Ruhe und des Luxus im Süden Spaniens an der Costa del Sol! Diese exklusive 5-Schlafzimmer-5-Badezimmer-Villa in der ruhigen Urbanización Los Porqueroles ist die perfekte Mischung aus Eleganz, modernem Komfort und erstklassigem Design.

Die Immobilie bietet perfekte Anbindung, nur 40 Minuten vom internationalen Flughafen Malaga und 7 Minuten vom glamourösen Puerto Banús entfernt, und verbindet Küstenruhe mit einfachem Zugang zu internationalem Reisen und luxuriösen Hotspots. Nur 450 Meter vom atemberaubenden Strand San Pedro de Alcántara und nur 700 Meter vom lebhaften Stadtzentrum mit gehobenen Restaurants, Boutique-Läden und einer reichen lokalen Kultur entfernt. Familien finden das angesehene Laude San Pedro International College weniger als 1 km entfernt. Golfbegeisterte können auf über 20 Weltklasse-Golfplätzen in einer 30-minütigen Fahrt ihrem Hobby nachgehen.

Merkmale:

Lage:	Nähe Golf, Nähe Hafen, Nähe Geschäfte, Nähe Meer, Nähe Stadt, Nähe Schule, Siedlung
Zustand:	Neubau Tag
Pool:	Privat, Geheizt
Klimakontrolle:	A/C Warm, A/C Kalt, Fußbodenheizung
Aussicht:	Garten, Pool
Merkmale:	Überdachte Terrasse, Einbauschränke, Verkehrsanschluss, Private Terrasse, Gästewohnung, Abstellraum, Hauswirtschaftsraum, Bad en Suite, Grill, Haus-Steuerung, Optische Faser

Standort: SAN PEDRO DE ALCÁNTARA

Immobilienart	Villa
Schlafzimmer	4
Badezimmer	5
Wohnfläche	432m ²
Terrasse	56m ²
Grundstückgröße	669m ²