



164.000 €

**Beschreibung:**

NICHT FÜR EINEN DAUERHAFTEN AUFENTHALT GEEIGNET - NUR FÜR INVESTOREN GELEGENHEIT

APARTHOTEL Valle Romano Golf & Resort - Estepona

Diese Immobilie befindet sich in einem Aparthotel und ist damit die perfekte Option für INVESTOREN. Eine passive Rendite von 6,81% pro Jahr ist garantiert. Die Eigentümer können die Immobilie bis zu 2 Monate im Jahr nutzen – eine ideale, stressfreie Option für diejenigen, die die Schönheit der Küste in ihrem Urlaub genießen und gleichzeitig mühelos passives Einkommen erzielen möchten.

Eingebettet in das prestigeträchtige Valle Romano Golf & Resort, bietet dieses exquisite Aparthotel mit 2 Schlafzimmern und 2 Bädern einen luxuriösen mediterranen Lebensstil mit zahlreichen Annehmlichkeiten. Gäste genießen den ultimativen Komfort von privatem Parkplatz und einem Abstellraum, die vom ersten Moment an für Bequemlichkeit sorgen.

Entspannen Sie sich am atemberaubenden Swimmingpool, der Ihnen spektakuläre Ausblicke auf die Berge und das Meer bietet – perfekt, um in

**Merkmale:**

<b>Lage:</b>	Erste Linie Golf, Nähe Geschäfte, Nähe Meer, Nähe Stadt, Nähe Schule, Nähe Jachthafen, Siedlung
<b>Orientierung:</b>	Süd
<b>Zustand:</b>	Ausgezeichnet
<b>Pool:</b>	Gemeinschaftlich
<b>Klimakontrolle:</b>	Klimaanlage, Zentralheizung
<b>Aussicht:</b>	Golf, Garten, Städtisch, Straße

**Standort: VALLE ROMANO**

Immobilienart	Wohnung
Schlafzimmer	2
Badezimmer	2
Wohnfläche	79m <sup>2</sup>
Terrasse	16m <sup>2</sup>