



**2.200.000 €**

## Beschreibung:

Neuentwicklung: Preise ab 2,200,000 € 2,200,000 €. [Betten: 5 - 5] [Bäder: 6 - 6] [Größe gebaut: 356.00 m2 - 356.00 m2]

Erleben Sie die perfekte Mischung aus Luxus und Ruhe mit dieser prächtigen Villa an einem erstklassigen Standort als Ihr neues Zuhause oder Ferienhaus!

Diese moderne Villa besticht durch ihre architektonische Gestaltung, die ein Spiel von Volumen mit einer modernen, mediterranen und eleganten Ästhetik widerspiegelt, und bietet Entspannung und Komfort und lädt ein, in einen einzigartigen Lebensstil einzutauchen.

Sie bietet einen Lebensstil, der mit der Umgebung verbunden ist und den Außenbereich und die herrlichen Ausblicke auf das endlose Mittelmeer in den Mittelpunkt stellt!

Die Hauptterrasse umfasst eine versunkene Lounge mit Kamin, einen großen Essbereich im Freien und eine weitere Lounge, die von einer Holzpergola überdacht wird und ein faszinierendes Spiel von Licht und Schatten schafft. Ein herrlicher Pool, der jeden Tag wie einen Urlaub

## Merkmale:

### Lage:

Nähe Hafen, Nähe Geschäfte, Nähe Meer, Nähe Stadt, Nähe Schule, Nähe Wald, Nähe Jachthafen

### Zustand:

Neubau Tag

### Pool:

Privat, Geheizt

### Klimakontrolle:

A/C Kalt, Zentralheizung, Kamin, Fußbodenheizung, Badezimmer mit FBH

### Aussicht:

Meer, Berge, Panoramisch, Garten, Pool

### Merkmale:

Überdachte Terrasse, Fahrstuhl, Einbauschränke, Verkehrsanschluss, Private Terrasse, Solarium, WiFi, Fitnessstudio, Sauna, Abstellraum, Hauswirtschaftsraum, Bad en Suite, Holzfußboden, Handicapfreundlich, Jacuzzi, Grill, Doppelverglasung, Keller, Optische Faser

## Standort: BENALMADENA

Immobilienart	Villa
Schlafzimmer	5
Badezimmer	6
Wohnfläche	356m <sup>2</sup>
Terrasse	195m <sup>2</sup>
Grundstückgröße	621m <sup>2</sup>