


**870.000 €**
**Beschreibung:**

Neuentwicklung: Preise ab 870,000 € 1,275,000 €. [Betten: 2 - 3] [Bäder: 2 - 3] [Größe gebaut: 131.00 m<sup>2</sup> - 207.00 m<sup>2</sup>]

Dieses Projekt ist ein Komplex aus 21 luxuriösen Residenzen in Marbella, die sich harmonisch in die natürliche Umgebung einfügen und ein Ökosystem des Friedens und der Harmonie schaffen. Eine Boutique-Anlage, die eine perfekte Symbiose zwischen Architektur und Natur bietet – ideal für alle, die abschalten möchten, um sich neu zu verbinden.

Das Projekt befindet sich in Elviria, einem exklusiven Wohngebiet von Marbella, bekannt für seine luxuriösen Villen und Stadthäuser inmitten einer angenehmen Naturlandschaft. Dieses äußere Wohngebiet bietet eine Vielzahl an Restaurants, Bars und wichtigen Dienstleistungen.

Elviria beherbergt einige der besten Strände Marbellas mit einer großen Auswahl an Strandbars, Beachclubs und Wassersportaktivitäten. Renommierte Golfplätze wie Cabopino, Santa María, Santa Clara und Río Real sind nur wenige Minuten entfernt.

**Merkmale:**
**Lage:**

Nähe Golf, Nähe Geschäfte, Nähe Meer, Nähe Schule, Nähe Wald, Siedlung

**Orientierung:**

Südwest

**Zustand:**

Neubau Tag

**Pool:**

Privat

**Klimakontrolle:**

A/C Warm, A/C Kalt, Zentralheizung, Fußbodenheizung, Badezimmer mit FBH

**Aussicht:**

Meer, Berge, Land, Panoramisch, Garten, Wald

**Standort: ELVIRIA**

Immobilienart	Wohnung
Schlafzimmer	2
Badezimmer	2
Wohnfläche	131m <sup>2</sup>
Terrasse	44m <sup>2</sup>