



6.900.000 €

Beschreibung:

Die deutsche Beschreibung ist in Bearbeitung. Bis zur Fertigstellung sehen Sie nachfolgend die englische Beschreibung:
 Exclusive Investment Opportunity in Benahavís, Costa del Sol

This is an exclusive listing

All agent inquiries must go through us as the primary contact.

Property Overview

Benahavís: Market Insights

- 2024 Luxury Market Growth: +20% YOY | Over €3.2B invested
- Average Price: €5,289/m² (among the highest in Andalusia)
- Rental Demand: High yield | Avg. rents above €17/m²
- Neighboring Prestige: Minutes from La Zagaleta, where homes average €12.3M

Lifestyle & Location Highlights

- Dining: Michelin-starred restaurants, tapas bars, wine tastings
- Golf & Leisure: Access to La Zagaleta, premier courses nearby

Merkmale:

Lage:	Erste Linie Golf, Land, Dorf, Berg-Pueblo, Nähe Golf, Nähe Geschäfte, Nähe Jachthafen, Siedlung
Orientierung:	Nord, Süd
Zustand:	Ausgezeichnet
Pool:	Raum für Pool
Klimakontrolle:	Klimaanlage
Aussicht:	Meer, Land, Panoramisch, Garten, Patio, Städtisch

Standort: BENAHAVÍS

Immobilienart	Gewerbeimmobilie
Schlafzimmer	4
Badezimmer	2
Wohnfläche	373m ²
Terrasse	2501m ²