



7.550.000 €

Beschreibung:

Diese Villa ist ein charmanter mediterraner Rückzugsort, der traditionellen Stil nahtlos mit raffinierten modernen Akzenten verbindet. Dieses außergewöhnliche Anwesen liegt auf einem großzügigen Grundstück von über 1.000 m² in der renommierten geschlossenen Wohnanlage Altos Reales an Marbellas begehrter Goldener Meile und bietet eine Atmosphäre der Ruhe und des Luxus. Die gepflegten Gärten schaffen eine üppige Umgebung, die ideal zum Entspannen ist, ergänzt durch einen privaten Pool und einen gemütlichen Whirlpool im Freien. Die geräumigen Terrassen wurden für die Unterhaltung im Freien konzipiert und bieten einen perfekten Rahmen für Zusammenkünfte inmitten des natürlichen Charmes der Gegend.

Im Inneren besticht die Villa durch ein tadelloses Design mit einer neutralen Farbpalette, die vom ersten Moment an das Gefühl der Ruhe verstärkt. Mediterrane Architekturelemente wie elegante Bögen verbinden die Räume harmonisch und sorgen für eine offene und fließende Raumaufteilung. Der Wohnbereich besticht durch hohe Decken mit weiß gestrichenen Holzbalken, die dem andalusischen Charakter des Anwesens Tribut zollen. Die moderne und funktionale Küche ist mit hochwertigen Geräten ausgestattet und verfügt über eine zentrale Insel, die

Merkmale:

Lage:
Nähe Golf, Nähe Hafen, Nähe Geschäfte, Nähe Meer, Nähe Stadt, Nähe Schule
Orientierung:
Südost
Zustand:
Ausgezeichnet
Pool:
Privat
Aussicht:
Meer, Garten
Merkmale:
Überdachte Terrasse, Private Terrasse, Solarium, Fitnessstudio, Sauna, Bad en Suite, Jacuzzi, Bar, Grill

Standort: THE GOLDEN MILE

Immobilienart	Villa
Schlafzimmer	5
Badezimmer	7
Wohnfläche	461m²
Terrasse	139m²
Grundstückgröße	1029m²