



**415.000 €**

**Beschreibung:**

Neuentwicklung: Preise ab 415,000 € 874,500 €. [Betten: 2 - 3] [Bäder: 2 - 2]  
[Größe gebaut: 64.00 m2 - 91.00 m2]

Dieses Projekt ist eine exklusive Neubauentwicklung in Estepona mit 48 Wohneinheiten in privilegierter Lage. Die Wohnanlage bietet ein zeitgemäßes Design, das Funktionalität mit luxuriösem Flair kombiniert und dabei fortschrittliche Materialien verwendet. Dies gewährleistet höchste Qualität, optimalen Komfort und Effizienz. Die Wohnungen bieten atemberaubende Ausblicke auf die Sierra Bermeja und das Mittelmeer.

Die Apartments verfügen über 2 Schlafzimmer und 2 Badezimmer, eines davon en-suite, sowie großzügige Terrassen, um die Aussicht voll auszukosten. Jede Einheit ist mit einer voll ausgestatteten Küche, Klimaanlage, Heizung und Doppelverglasung versehen. Die Penthäuser bieten zusätzlich ein Solarium und einen privaten Pool auf dem Dach – ein Extra an Luxus.

Die Anlage wurde entworfen, um das angenehme Klima der Costa del Sol mit über 300 Sonnentagen im Jahr ganzjährig zu genießen. Zu den Gemeinschaftseinrichtungen gehören Gärten, ein Pool, ein Fitnessstudio,

**Merkmale:**

<b>Lage:</b>	Nähe Hafen, Nähe Geschäfte, Nähe Meer, Nähe Stadt, Nähe Schule
<b>Zustand:</b>	Neubau Tag
<b>Pool:</b>	Gemeinschaftlich, Privat
<b>Klimakontrolle:</b>	A/C Warm, A/C Kalt
<b>Aussicht:</b>	Meer, Berge, Panoramisch
<b>Merkmale:</b>	Fahrstuhl, Einbauschränke, Private Terrasse, Solarium, Fitnessstudio, Abstellraum, Doppelverglasung, Keller

**Standort: ESTEPONA**

Immobilienart	Wohnung
Schlafzimmer	2
Badezimmer	2
Wohnfläche	64m <sup>2</sup>
Terrasse	7m <sup>2</sup>