



**1.250.000 €**

## Beschreibung:

Neuentwicklung: Preise ab 1,250,000 € 1,825,000 €. [Betten: 4 - 6] [Bäder: 4 - 5] [Größe gebaut: 189.00 m2 - 316.00 m2]

NEUBAU – Eleganz und Exklusivität an der Costa del Sol!

Entdecken Sie dieses neue Luxusprojekt – eine prestigeträchtige Wohnanlage mit 15 freistehenden Villen in einer außergewöhnlichen Lage in Estepona, Málaga. Direkt am Golfplatz gelegen und mit atemberaubendem Meerblick wurden diese Villen entworfen, um Luxus, Komfort und Stil in einer idyllischen Umgebung zu vereinen.

### Strategische Lage

1 km von den paradiesischen Stränden der Costa del Sol entfernt

4 Minuten vom lebendigen Stadtzentrum von Estepona mit allen wichtigen Dienstleistungen

20 Minuten von Puerto Banús – dem Inbegriff von Exklusivität und Nachtleben

## Merkmale:

### Lage:

Nähe Geschäfte, Nähe Meer, Nähe Stadt, Nähe Schule, Nähe Jachthafen

### Orientierung:

Ost

### Zustand:

Neubau Tag

### Pool:

Privat

### Aussicht:

Golf, Panoramisch, Garten, Pool

### Merkmale:

Überdachte Terrasse, Private Terrasse, Hauswirtschaftsraum, Keller

## Standort: ESTEPONA

Immobilienart	Villa
Schlafzimmer	4
Badezimmer	4
Wohnfläche	189m <sup>2</sup>
Terrasse	110m <sup>2</sup>
Grundstückgröße	418m <sup>2</sup>