CHI - COSTA DEL SOL

Referenz: R4953949



1.100.000 €



Beschreibung:

Neuentwicklung: Preise ab 1,100,000 € 1,350,000 €. [Betten: 4 - 4] [Bäder: 4 - 4] [Größe gebaut: 144.00 m2 - 148.00 m2]

Entdecken Sie unvergleichlichen Luxus mit dieser exklusiven Entwicklung von Villen und Apartments in Nueva Andalucía, Marbella.
Dieses innovative Konzept kombiniert den Besitz einer privaten Residenz mit erstklassigen Hoteldienstleistungen.
In einer erstklassigen Lage in Marbella an der Costa del Sol gelegen, bietet dieses Projekt eine einzigartige Lifestyle-Investition – umgeben von Sonne, Stränden und einer lebendigen sozialen Szene.
Profitieren Sie von einer geschätzten jährlichen Rendite von 8 %, indem Ihre Immobilie professionell verwaltet wird, während Sie sie nicht nutzen.
Dies ist eine einmalige Gelegenheit für Investoren. Während die Regierung die kurzfristige Vermietung regulärer Wohnimmobilien erschwert, ist dieses Projekt nicht betroffen. Sie besitzen die Immobilie und erzielen etwa 8 % Rendite pro Jahr – wir kümmern uns vollständig um die Vermietung!
Das Projekt umfasst 43 Einheiten mit 1 bis 6 Schlafzimmern, die so gestaltet sind, dass sie maximalen Raum und natürliches Licht bieten.
Gemeinschaftsbereiche beinhalten Grünflächen, Swimmingpools, Fitnessstudio, Spa, Coworking-Bereich und Restaurant – für alle täglichen

Merkmale:

Lage:
Nähe Golf, Nähe Geschäfte, Nähe Meer, Nähe Stadt, Nähe Schule, Nähe Jachthafen
Zustand:
Neubau Tag
Pool:
Gemeinschaftlich, Privat
Aussicht:
Meer, Panoramisch, Garten, Pool
Merkmale:
Private Terrasse, Solarium, Fitnessstudio, Gamesroom, Bad en Suite, Restaurant vorhanden
Küche:
Kochecke

Standort: MARBELLA

Immobilienart	Reihenhaus
Schlafzimmer	4
Badezimmer	4
Wohnfläche	144m^2
Terrasse	77m^2
Grundstückgröße	28m^2

CHI - COSTA DEL SOL
Tel.: +34 619 969 474
E-Mail: info@chi-costadelsol.com
Web: chi-costadelsol.com