



24.750.000 €

Beschreibung:

Diese ultraluxuriöse Villa, die derzeit in La Zagaleta, Benahavís, gebaut wird, bietet eine seltene Gelegenheit, ein maßgeschneidertes Meisterwerk in einer der exklusivsten Gated Communities Europas zu erwerben. Auf einem 6.734 m² großen Grundstück mit einer bebauten Gesamtfläche von 1.380 m² wird die Villa im Jahr 2025 fertiggestellt und bietet acht Schlafzimmer, neun Bäder und eine Fülle von opulenten Wohnräumen auf drei Ebenen.

Das von einem renommierten Architekten entworfene Haus verfügt über einen großzügigen Eingangsbereich, einen offen gestalteten Wohnbereich mit zentralem Kamin und eine voll ausgestattete Chefküche. Große Terrassen und Außenbereiche werden durch einen beheizten Pool, halb überdachte Veranden und Essbereiche im Freien ergänzt, die perfekt sind, um die natürliche Umgebung und den Meerblick zu genießen.

Die Master-Suite im ersten Stock ist ein ruhiger Rückzugsort mit einer privaten Terrasse, einem Büro, zwei Ankleidezimmern und einem Wellness-Bad mit freistehender Badewanne. Zwei weitere Schlafzimmer teilen sich eine Terrasse und bieten weite Ausblicke.

Merkmale:

Lage:	Erste Linie Golf, Vorstadt, Nähe Golf, Nähe Stadt, Nähe Wald, Siedlung
Orientierung:	Ost, Südost, Süd, Südwest, West
Zustand:	Ausgezeichnet, Neubau Tag
Pool:	Privat, Geheizt
Klimakontrolle:	Klimaanlage, A/C Vorinstallierte, A/C Warm, A/C Kalt, Zentralheizung, Kamin, Fußbodenheizung, Badezimmer mit FBH
Aussicht:	Meer, Berge, Golf, Land, Panoramisch, Garten, Pool, Patio, Wald

Standort: LA ZAGAleta

Immobilienart	Villa
Schlafzimmer	8
Badezimmer	9
Wohnfläche	1380m ²
Terrasse	250m ²
Grundstückgröße	6734m ²