



4.139.500 €

**Beschreibung:**

Neuentwicklung: Preise ab 4,139,500 € 4,139,500 €. [Betten: 4 - 4] [Bäder: 5 - 5] [Größe gebaut: 396.00 m2 - 396.00 m2]

Wir präsentieren diese exklusiven Villen, eine Anlage von 7 Villen in einem abgeschlossenen Komplex mit 24-Stunden-Sicherheitsdienst, fußläufig zum Strand und Puerto Banús. Diese Residenzen repräsentieren den Gipfel architektonischer Eleganz und bieten einen unvergleichlichen Lebensstil.

Jede Villa wurde von Top-Profis entworfen und bietet hochwertige Materialien sowie luxuriöse Annehmlichkeiten. Mit einer Mischung aus zeitgenössischen Linien und klassischer Eleganz fügen sich die Villen nahtlos in ihre Umgebung ein und bieten eine ruhige Oase in Meeresnähe und nahegelegenen Attraktionen.

Die Villen verfügen über eine besondere Zusammenarbeit mit BANG & OLUFSEN, um ein überragendes sensorisches Erlebnis in Bild und Ton zu bieten. Der Haupteingang führt in ein großzügiges Wohn- und Esszimmer, getrennt durch einen beidseitigen Kamin. Die Küche, ausgestattet mit der renommierten Marke BULTHAUP und Siemens-Geräten, ist ideal für Kochliebhaber.

**Merkmale:**

<b>Lage:</b>	Nähe Golf, Nähe Geschäfte, Nähe Meer, Nähe Stadt, Nähe Schule
<b>Orientierung:</b>	Südwest
<b>Zustand:</b>	Neubau Tag
<b>Pool:</b>	Privat
<b>Klimakontrolle:</b>	A/C Warm, A/C Kalt, Fußbodenheizung, Badezimmer mit FBH
<b>Aussicht:</b>	Meer, Panoramisch, Garten, Pool

**Standort: CORTIJO BLANCO**

Immobilienart	Villa
Schlafzimmer	4
Badezimmer	5
Wohnfläche	396m <sup>2</sup>
Terrasse	279m <sup>2</sup>
Grundstückgröße	812m <sup>2</sup>