



3.400.000 €

Beschreibung:

Neuentwicklung: Preise ab 3,400,000 € 3,500,000 €. [Betten: 4 - 4] [Bäder: 4 - 4] [Größe gebaut: 454.00 m2 - 457.00 m2]

Erleben Sie modernen Luxus mit mediterranem Flair.

Dieses exklusive Projekt umfasst eine limitierte Kollektion zeitgenössischer Villen mit 4 Schlafzimmern in Marbella, ideal gelegen, nur wenige Minuten von unberührten Stränden und erstklassigen Golfplätzen entfernt. Jede Immobilie bietet großzügige, offene Wohnbereiche, einen privaten Garten mit Pool, eine Sonnenterrasse mit Meerblick sowie ein voll ausgestattetes Fitnessstudio und eine Sauna – alles in höchster Ausstattungsqualität.

Ein ruhiger Rückzugsort in einer der begehrtesten Lagen der Costa del Sol, ideal als Familienwohnsitz, Feriendomizil oder attraktive Investitionsmöglichkeit.

Merkmale:

Lage:	Nähe Golf, Nähe Geschäfte, Nähe Meer
Zustand:	Neubau Tag
Pool:	Privat
Klimakontrolle:	A/C Warm, A/C Kalt, Zentralheizung, Fußbodenheizung, Badezimmer mit FBH
Aussicht:	Meer, Berge, Panoramisch, Garten, Pool, Städtisch
Merkmale:	Überdachte Terrasse, Fahrstuhl, Einbauschränke, Private Terrasse, Solarium, Fitnessstudio, Sauna, Gamesroom, Hauswirtschaftsraum, Bad en Suite, Bar, Doppelverglasung, Keller

Standort: MARBELLA

Immobilienart	Villa
Schlafzimmer	4
Badezimmer	4
Wohnfläche	454m ²
Terrasse	157m ²
Grundstückgröße	500m ²