



24.750.000 €

## Beschreibung:

Neuentwicklung: Preise ab 24,750,000 € 24,750,000 €. [Betten: 8 - 8]  
[Bäder: 9 - 9] [Größe gebaut: 1,380.00 m2 - 1,380.00 m2]

Die Villa ist eine exquisite und luxuriöse Immobilie, erbaut in einer einzigartigen Umgebung, die Form, Textur und Raum ausbalanciert, um das beste Zuhause zu schaffen. Sie wurde nach den höchsten Marktstandards und mit der modernsten Technologie entworfen, um jederzeit den Zustand des Hauses zu überwachen und maximalen Komfort zu bieten.

Diese spektakuläre nach Süden ausgerichtete Villa wurde speziell entworfen, um atemberaubende Panoramablicke auf die malerische Umgebung, das Mittelmeer bis nach Afrika und Gibraltar zu bieten. Ihre erhöhte Lage über dem Niveau der anderen Villen begünstigt diese Ausblicke und verleiht ihr die absoluteste Privatsphäre in Zagaleta.

Die Villa besteht aus 3 strategisch verteilten Etagen, um die Aussicht und die umgebende Natur von allen Räumen aus zu genießen.  
Der Haupteingang hat viel Charakter, denn beim Betreten des Innenraums kann man die beeindruckende Aussicht durch die großen Fenster und die hohen Decken bewundern.

## Merkmale:

<b>Lage:</b>
Nähe Golf, Nähe Stadt
<b>Orientierung:</b>
Süd
<b>Zustand:</b>
Ausgezeichnet, Neubau Tag
<b>Pool:</b>
Privat, Innen, Geheizt
<b>Klimakontrolle:</b>
A/C Warm, A/C Kalt, Zentralheizung, Kamin, Fußbodenheizung, Badezimmer mit FBH
<b>Aussicht:</b>
Meer, Berge, Land, Panoramisch, Garten, Pool

## Standort: LA ZAGALETA

Immobilienart	Villa
Schlafzimmer	8
Badezimmer	9
Wohnfläche	1380m <sup>2</sup>
Terrasse	360m <sup>2</sup>
Grundstückgröße	6847m <sup>2</sup>