



**159.000 €**

**Beschreibung:**

Willkommen zur Besichtigung dieser exklusiven, denkmalgeschützten 1-Zimmer-Dachgeschosswohnung mit privater Terrasse in La Duquesa, Manilva

Entdecken Sie die perfekte Mischung aus Komfort, Bequemlichkeit und Küstenleben mit dieser reizvollen Dachgeschosswohnung mit 1 Schlafzimmer und 1 Bad in der begehrten Gegend von La Duquesa, Manilva. Nur einen kurzen Spaziergang vom pulsierenden Hafen von La Duquesa, den goldenen Sandstränden und einer Reihe von lokalen Annehmlichkeiten entfernt, bietet diese Immobilie eine außergewöhnliche Gelegenheit zum Leben an der Costa del Sol.

Die Wohnung befindet sich im obersten Stockwerk und verfügt über eine geräumige und sonnendurchflutete private Terrasse, die ideal zum Essen im Freien, zum Entspannen oder einfach zum Genießen der mediterranen Sonne ist. Die Terrasse bietet einen gemütlichen Rahmen für Ihren Morgenkaffee oder ein abendliches Glas Wein.

Im Inneren der Wohnung befindet sich ein offener Wohn- und Essbereich, der nahtlos an die Terrasse anschließt und einen einladenden,

**Merkmale:**

<b>Lage:</b>	Nähe Geschäfte, Nähe Stadt, Siedlung
<b>Orientierung:</b>	Ost
<b>Zustand:</b>	Gut
<b>Pool:</b>	Gemeinschaftlich
<b>Aussicht:</b>	Garten
<b>Merkmale:</b>	Einbauschränke, Verkehrsanschluss, Private Terrasse, WiFi, Restaurant vorhanden, Optische Faser

**Standort: MANILVA**

Immobilienart	Penthouse
Schlafzimmer	1
Badezimmer	1
Wohnfläche	55m <sup>2</sup>
Terrasse	9m <sup>2</sup>