



1.325.000 €

**Beschreibung:**

Neuentwicklung: Preise ab 1,325,000 € 2,300,000 €. [Betten: 3 - 3] [Bäder: 2 - 3] [Größe gebaut: 121.00 m2 - 174.00 m2]

Dies ist ein Komplex mit 2- und 3-Schlafzimmer-Wohnungen, 3- und 4-Schlafzimmer-Penthouses sowie 5 großen Bungalows mit 3 Schlafzimmern, 3 Badezimmern und einem Gäste-WC. Direkt an der ersten Strandlinie gelegen.

Alle Wohnungen bieten spektakuläre Meerblicke in einer außergewöhnlichen Lage. Das Projekt verbindet moderne Designarchitektur mit perfekt durchdachter Landschaftsgestaltung, die das Gebäude mit großen Gärten und gemeinsamen Freizeitbereichen umgibt und dem Kunden ein einzigartiges Konzept an der ersten Strandlinie bietet.

Die Lage dieser Entwicklung ist schlichtweg unvergleichlich, an den Ufern des Mittelmeers, nahe Estepona, bekannt als das „Juwel der Costa del Sol“, und Sotogrande, berühmt für seinen Yachthafen und seine Polo-Felder. Diese Enklave ermöglicht es Ihnen, die Ruhe des Meeres und die Gelassenheit einer wenig frequentierten Umgebung zu genießen.

**Merkmale:**

<b>Lage:</b>	Erster Linie Strand, Nähe Geschäfte, Nähe Stadt, Nähe Schule
<b>Zustand:</b>	Neubau Tag
<b>Pool:</b>	Gemeinschaftlich
<b>Klimakontrolle:</b>	Fußbodenheizung
<b>Aussicht:</b>	Meer, Panoramisch, Garten, Pool
<b>Merkmale:</b>	Überdachte Terrasse, Fahrstuhl, Einbauschränke, Private Terrasse, Solarium, Satelliten-TV, WiFi, Fitnessstudio, Sauna, Abstellraum, Hauswirtschaftsraum, Jacuzzi, Doppelverglasung, Haus-Steuerung

**Standort: MANILVA**

Immobilienart	Wohnung
Schlafzimmer	3
Badezimmer	2
Wohnfläche	121m <sup>2</sup>
Terrasse	61m <sup>2</sup>