



**390.000 €**

**Beschreibung:**

Reihenhaus mit fantastischem Meer- und Bergblick.

Diese geräumige Immobilie vereint perfekt Komfort, Stil und atemberaubende Ausblicke auf den Felsen von Gibraltar und die afrikanische Küste, die von der Dachterrasse aus genossen werden können. Auf drei Etagen verteilt, bietet sie reichlich Platz und durchdachtes Design für Entspannung und Unterhaltung. Im Erdgeschoss befinden sich ein einladender Wohn- und Essbereich, eine voll ausgestattete Küche sowie ein Gäste-WC. Eine großzügige Terrasse, die sich an den Wohnbereich anschließt, lädt dazu ein, die mediterrane Brise zu genießen. Die erste Etage verfügt über zwei große Schlafzimmer, jedes mit eigenem Bad und Balkon. Das Untergeschoss bietet zusätzliche Vielseitigkeit und wird derzeit als drittes Schlafzimmer mit gemütlichem Wohnbereich für Gäste genutzt. Auf dieser Etage befindet sich auch ein separate Waschküche für zusätzlichen Komfort. Das Highlight der Immobilie ist eine 60 m<sup>2</sup> große Dachterrasse, auf der Sie den ganzen Tag Sonne und die atemberaubende Aussicht genießen können. Ein privater Stellplatz direkt vor dem Haus sorgt für maximale Bequemlichkeit.

Das Haus liegt in einer wunderschön gestalteten Wohnanlage des

**Merkmale:**

<b>Lage:</b>	Nähe Geschäfte, Nähe Stadt, Nähe Schule, Siedlung
<b>Orientierung:</b>	Südwest
<b>Zustand:</b>	Gut
<b>Pool:</b>	Gemeinschaftlich
<b>Klimakontrolle:</b>	Klimaanlage, A/C Warm, A/C Kalt
<b>Aussicht:</b>	Meer, Berge, Strand, Hafen, Panoramisch

**Standort: MANILVA**

Immobilienart	Reihenhaus
Schlafzimmer	3
Badezimmer	2
Wohnfläche	212m <sup>2</sup>
Terrasse	84m <sup>2</sup>