



**2.150.000 €**

**Beschreibung:**

Neuentwicklung: Preise ab 2,150,000 € 2,150,000 €. [Betten: 4 - 4] [Bäder: 5 - 5] [Größe gebaut: 262.00 m2 - 262.00 m2]

Exklusives Luxusvillenprojekt in Casares Costa: Ein einzigartiges Lebensgefühl

Entdecken Sie eine außergewöhnliche Kollektion von 17 exklusiven Luxusvillen in Casares Costa, eingebettet in eine privilegierte Lage mit atemberaubendem Panoramablick auf den renommierten Golfplatz Finca Cortesín, der als einer der besten Europas gilt. Genießen Sie von diesem idyllischen Rückzugsort aus einen ungehinderten Blick auf das Mittelmeer, die afrikanische Küste und den ikonischen Felsen von Gibraltar – ein wahrhaft spektakuläres Panorama.

Diese Villen profitieren von über 320 Sonnentagen im Jahr, dank ihrer erstklassigen Lage an der westlichen Costa del Sol. Sie bieten ein ideales Klima, um einen anspruchsvollen und entspannten Lebensstil zu genießen. Perfekt gelegen im Herzen einer der begehrtesten Regionen, verbinden sie die Ruhe einer natürlichen Umgebung mit der Nähe zu exklusiven Freizeit-, Gastronomie- und Kulturangeboten.

**Merkmale:**

<b>Lage:</b>	Erste Linie Golf, Nähe Golf, Nähe Hafen, Nähe Geschäfte, Nähe Meer, Nähe Stadt, Nähe Schule, Nähe Wald, Nähe Jachthafen, Siedlung
<b>Orientierung:</b>	Süd
<b>Zustand:</b>	Neubau Tag
<b>Pool:</b>	Privat
<b>Klimakontrolle:</b>	A/C Vorinstallierte, A/C Warm, A/C Kalt, Zentralheizung, Fußbodenheizung, Badezimmer mit FBH
<b>Aussicht:</b>	Meer, Berge, Golf, Strand, Hafen, Land, Panoramisch, Garten, Pool, Wald

**Standort: CASARES PLAYA**

Immobilienart	Villa
Schlafzimmer	4
Badezimmer	5
Wohnfläche	262m <sup>2</sup>
Terrasse	113m <sup>2</sup>
Grundstückgröße	550m <sup>2</sup>