



**2.150.000 €**

**Beschreibung:**

Neuentwicklung: Preise ab 2,150,000 € 2,150,000 €. [Betten: 4 - 4] [Bäder: 5 - 5] [Größe gebaut: 262.00 m2 - 262.00 m2]

Luxuriöse Villen, die den Lebensstil an der Costa del Sol neu definieren

In einer privilegierten Lage bieten diese beeindruckenden Immobilien eine einzigartige Kombination aus modernem Design, Panoramablick und hochwertigen Materialien.

Ein unvergleichlicher Lebensstil

Die Villen befinden sich in einer der exklusivsten Gegenden der westlichen Costa del Sol, umgeben von Natur und mit spektakulärem Blick auf das Mittelmeer, den renommierten Golfplatz Finca Cortesín sowie Afrika und Gibraltar. Diese Lage zeichnet sich durch ihre Ruhe, Privatsphäre und die Nähe zu den besten Annehmlichkeiten der Region aus und bietet ein Wohnerlebnis, das Luxus und Komfort perfekt vereint.

Mit über 320 Sonnentagen im Jahr sind diese Villen sowohl als Hauptwohnsitz als auch als exklusive Ferienresidenzen ideal. Jede Immobilie ist für anspruchsvolle Käufer konzipiert, die das Besondere

**Merkmale:**

<b>Lage:</b>	Erste Linie Golf, Nähe Golf, Nähe Hafen, Nähe Geschäfte, Nähe Meer, Nähe Stadt, Nähe Schule, Nähe Wald, Nähe Jachthafen, Siedlung
<b>Orientierung:</b>	Süd
<b>Zustand:</b>	Neubau Tag
<b>Pool:</b>	Privat
<b>Klimakontrolle:</b>	A/C Vorinstallierte, A/C Warm, A/C Kalt, Zentralheizung, Fußbodenheizung, Badezimmer mit FBH
<b>Aussicht:</b>	Meer, Berge, Golf, Strand, Hafen, Land, Panoramisch, Garten, Pool, Wald

**Standort: CASARES PLAYA**

Immobilienart	Villa
Schlafzimmer	4
Badezimmer	5
Wohnfläche	262m <sup>2</sup>
Terrasse	113m <sup>2</sup>
Grundstückgröße	550m <sup>2</sup>