



14.600.000 €

**Beschreibung:**

Entdecken Sie diese außergewöhnliche Villa mit drei Etagen in der exklusiven Wohngegend Sierra Blanca in Marbella, präsentiert von Absolute Prestige. Die Villa liegt auf einem großzügigen Grundstück von 4.980 m<sup>2</sup> am Fuße majestätischer Berge und bietet über 2.227 m<sup>2</sup> erstklassigen Wohnraum, einschließlich eleganter Terrassen, die beeindruckende Ausblicke bieten. Diese Residenz vereint moderne Raffinesse mit mediterranem Charme in einer der exklusivsten Lagen der Mittelmeerküste.

Die kürzlich renovierte Villa erfüllt höchste Standards und ist mit erstklassigen Materialien sowie innovativer Technologie ausgestattet. Die Villa verfügt über sieben luxuriöse Schlafzimmer, acht elegante Badezimmer (sieben davon en-suite) und zwei zusätzliche Gäste-WCs. Die großzügigen Wohn- und Essbereiche sind ideal für Unterhaltung und entspannte Familienzeit gestaltet und ermöglichen eine nahtlose Verbindung zwischen Innen- und Außenbereichen. Die voll ausgestattete, hochmoderne Küche mit zentralem Kochinsel und informellem Essbereich ist perfekt für feine Mahlzeiten.

Für Unterhaltung und Erholung bietet die Villa ein Heimkino, einen

**Merkmale:**

<b>Orientierung:</b>	Süd
<b>Zustand:</b>	Ausgezeichnet
<b>Pool:</b>	Privat, Innen, Geheizt
<b>Klimakontrolle:</b>	Klimaanlage
<b>Aussicht:</b>	Meer, Panoramisch
<b>Merkmale:</b>	Einbauschränke, Private Terrasse, Fitnessstudio, Sauna, Abstellraum, Doppelverglasung

**Standort: SIERRA BLANCA**

Immobilienart	Villa
Schlafzimmer	7
Badezimmer	8
Wohnfläche	2227m <sup>2</sup>
Grundstückgröße	4980m <sup>2</sup>