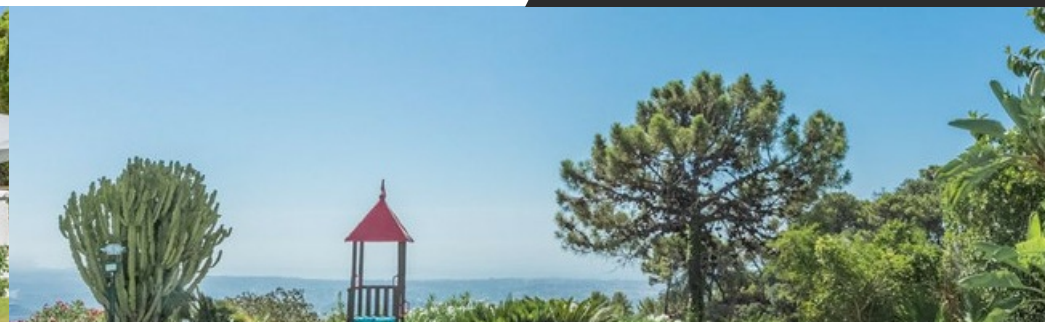


12.000.000 €



**Beschreibung:**

Willkommen in dieser bezaubernden Villa in La Zagaleta, Europas exklusivste Adresse, mit Panoramablick auf das Meer und einem luxuriösen Innenbad mit einem beheizten Pool. La Zagaleta ist bekannt für seine exquisiten Einrichtungen, darunter malerische Golfplätze, ein Reitsportzentrum und ein anspruchsvoller sozialer Club mit einem Restaurant, Pool, Bar, Lounge, Billardzimmer und einem Helipad.

Diese traditionelle andalusische Villa sorgt für totale Privatsphäre, mit Südostausrichtung und atemberaubendem Blick auf das Mittelmeer und die majestätischen Berge Marbellas.

Hauptgeschoss: Die Eingangshalle führt zu einer eleganten Lounge, unterteilt in drei verschiedene Bereiche: eine Sitzecke, eine Bibliothek und ein Esszimmer. Die geräumige Familienküche, komplett mit einer Insel und einem separaten Hauswirtschaftsraum, ist von der Eingangshalle und dem Esszimmer leicht zugänglich. Darüber hinaus befinden sich auf dieser Ebene zwei großzügig dimensionierte Gäste-Schlafzimmer-Suiten.

Obergeschoss: Die große Master-Schlafzimmer-Suite ist mit einer angrenzenden Schlafzimmer-Suite verbunden, ideal für ein his-and-hers

**Merkmale:**

<b>Lage:</b>	Vorstadt, Nähe Golf, Siedlung
<b>Orientierung:</b>	Südost, Süd
<b>Zustand:</b>	Ausgezeichnet
<b>Pool:</b>	Privat, Innen, Geheizt
<b>Klimakontrolle:</b>	Klimaanlage, A/C Warm, A/C Kalt, Kamin, Fußbodenheizung, Badezimmer mit FBH
<b>Aussicht:</b>	Meer, Berge

**Standort: LA ZAGAleta**

Immobilienart	Villa
Schlafzimmer	5
Badezimmer	5
Wohnfläche	722m <sup>2</sup>
Terrasse	150m <sup>2</sup>
Grundstückgröße	9055m <sup>2</sup>