



5.350.000 €

Beschreibung:

Dieses exklusive Duplex-Penthouse, das sich im Herzen einer renommierten Wohnanlage befindet, verfügt über 4 Schlafzimmer und 5 Badezimmer. Mit seinen über 240 m² Wohnfläche und weiteren 200 m² Terrassen bietet es ein Raumangebot, das normalerweise nur in Villen zu finden ist. Diese außergewöhnliche Immobilie beeindruckt durch ein exklusives Innendesign, elegante, moderne Möbel, maßgeschneiderte Schränke, eine neue Siematic-Designer-Küche mit Miele-Geräten, ein Bang & Olufsen-Soundsystem, einen elektrischen Kamin und stilvolle Kettal-Gartenmöbel. Von beiden Terrassen aus können Sie die wahre Schönheit einer Lage in erster Meereslinie genießen, mit Meerblick, der der Küstenlinie und dem Mittelmeer bis hin zu den Konturen von Gibraltar und Nordafrika folgt.

Das Penthouse umfasst 2 Tiefgaragenstellplätze und einen Abstellraum. Die Wohnanlage ist eine beeindruckende Gemeinde in erster Meereslinie, die neben dem berühmten Strand „Los Monteros“ in Marbella liegt, nur wenige Schritte vom bekannten Strandrestaurant Trocadero Arena entfernt. Entworfen von dem berühmten Melvin Villarroel, kombiniert sie zeitlose mediterrane Architektur mit exklusivem Luxus. Die Gemeinschaft bietet 24-Stunden-Sicherheit, einen Außenpool, einen Innenpool, ein

Merkmale:

Orientierung:	Süd
Pool:	Gemeinschaftlich, Innen
Aussicht:	Meer, Panoramisch
Merkmale:	Fitnessstudio
Möbel:	Verhandelbar
Küche:	Vollmontiert

Standort: RÍO REAL

Immobilienart	Penthouse
Schlafzimmer	4
Badezimmer	5
Wohnfläche	242m ²
Terrasse	200m ²