



6.450.000 €

Beschreibung:

Diese moderne Luxusvilla mit 5 Schlafzimmern steht in La Alquería zum Verkauf, einer ruhigen Gegend, die für ihre gelassene Atmosphäre und atemberaubende Landschaft bekannt ist. Dank ihrer Südlage bietet diese Immobilie Panoramablicke auf den Golfplatz, den Pool, den ruhigen See, die majestätischen Berge und einen teilweisen Blick auf das glitzernde Meer – das Wesen des luxuriösen Lebens wird hier perfekt eingefangen. La Alquería ist für seine friedliche Umgebung sehr begehrt und daher der perfekte Ort für anspruchsvolle Käufer.

Die 732 m² große Villa auf einem großzügigen 1.437 m² großen Grundstück bietet eine 190 m² große Terrasse und fügt sich nahtlos in ihre malerische Umgebung ein. Ihr Design kombiniert moderne Eleganz mit hohem Komfort durch Klimaanlage, Solarpanels, Fußbodenheizung und ein hochmodernes Smart-Home-System für ganzjährigen Komfort. Das Innere bietet helle Wohnbereiche, eine komplett ausgestattete Küche, 5 ruhige Schlafzimmer und 5 Badezimmer. Besondere Merkmale wie ein Dolby-Stereo-Surround-System, ein gemütlicher Kamin, Glastüren, die Innen- und Außenbereiche integrieren, sowie zusätzliche Räume wie ein Keller, eine Sauna, ein Solarium und ein Heimkino erhöhen den Reiz dieser Immobilie.

Merkmale:

| | |
|------------------------|------------------------|
| Lage: | Nähe Golf |
| Orientierung: | Süd |
| Zustand: | Ausgezeichnet |
| Pool: | Privat, Innen, Geheizt |
| Klimakontrolle: | Fußbodenheizung |
| Aussicht: | Golf, Panoramisch |

Standort: BENAHAVÍS

| | |
|-----------------|--------------------|
| Immobilienart | Villa |
| Schlafzimmer | 5 |
| Badezimmer | 5 |
| Wohnfläche | 734m ² |
| Grundstückgröße | 1437m ² |