


**549.000 €**
**Beschreibung:**

Neuentwicklung: Preise ab 549.000 € 810.000 €. [Betten: 2 - 3] [Bäder: 2 - 2]  
 [Größe gebaut: 103.00 m<sup>2</sup> - 127.00 m<sup>2</sup>]

Diese neue Wohnanlage ist Teil der renommierten privaten Urbanisation, mit der sie die Nutzung der vier bestehenden Swimmingpools, der großen Gartenanlagen, Springbrunnen und Bar teilt – alles innerhalb eines bewachten Privatbereichs mit exklusivem Concierge-Service.

Eine der ruhigsten und sichersten Wohnanlagen an der Costa del Sol, Teil der Makro-Urbanisation Los Jaralillos, in bevorzugter Hanglage mit Panoramablick auf die Golfplätze von Atalaya und El Paraíso sowie auf die Bucht von Marbella.

Die Anlage besteht aus 5 Gebäuden mit jeweils nur 12 Wohnungen (2- und 3-Schlafzimmerwohnungen und Penthäuser), alle mit großen Terrassen und Südost-Ausrichtung zum Golf Valley. Sie bietet ein exklusives Gefühl von Ruhe und Sicherheit, das in dieser Gegend einzigartig ist.

Terrassen im Landschaftsstil verschmelzen mit den Wohnzimmern durch große Fensterfronten und lassen viel natürliches Licht hinein sowie einen


**Merkmale:**
**Lage:**

Nähe Golf

**Orientierung:**

Südost

**Zustand:**

Neubau Tag

**Pool:**

Gemeinschaftlich

**Klimakontrolle:**

A/C Vorinstallierte, Fußbodenheizung

**Aussicht:**

Meer, Golf, Panoramisch, Garten

**Standort: BENAHAVÍS**

Immobilienart	Wohnung
Schlafzimmer	2
Badezimmer	2
Wohnfläche	103m <sup>2</sup>
Terrasse	32m <sup>2</sup>