



275.000 €

**Beschreibung:**

Schönes Reihenendhaus mit fantastischem Meerblick in Bahia de las Rocas.

Dieses Haus, das sich über vier Etagen erstreckt, besteht aus einem Wohn-/Essbereich, drei Schlafzimmern, drei Badezimmern, einer voll ausgestatteten Küche, mehreren Terrassen und zwei Tiefgaragenstellplätze mit direktem Zugang zum Haus. Die Immobilie verfügt über Marmorböden, Klimaanlage und Einbauschränke. Die Immobilie befindet sich in ausgezeichnetem Zustand, und die Fassade des Hauses wurde kürzlich neu gestrichen.

Die Wohnanlage bietet einen gepflegten Gemeinschaftsgarten, einen Pool und einen Fitnessraum. Dies ist ein perfekter Ort, um die friedliche Umgebung zu genießen, nur eine kurze Entfernung von allen wichtigen Einrichtungen. Supermärkte, Restaurants und die schönen Strände von Manilva und Torreguadiaro/Sotogrande sind nur wenige Minuten mit dem Auto entfernt. Die internationale Schule in Sotogrande und die ausgezeichneten PGA-Golfplätze in der Nähe vervollständigen die perfekte Lage dieses fantastischen Hauses.

**Merkmale:**

<b>Lage:</b>	Nähe Stadt, Nähe Schule, Siedlung
<b>Orientierung:</b>	Südwest
<b>Zustand:</b>	Ausgezeichnet
<b>Pool:</b>	Gemeinschaftlich
<b>Klimakontrolle:</b>	Klimaanlage, A/C Warm, A/C Kalt
<b>Aussicht:</b>	Meer, Berge, Panoramisch

**Standort: MANILVA**

Immobilienart	Reihenhaus
Schlafzimmer	3
Badezimmer	3
Wohnfläche	150m <sup>2</sup>
Terrasse	80m <sup>2</sup>