



175.000 €

**Beschreibung:**

Es handelt sich um ein Grundstück, das auf der obersten Ebene aufgeschüttet wurde, um eine flache Baufläche zu erhalten, und das sich in einem leichten Gefälle zur Straße hin befindet.

Sie werden seitlich Meerblick haben. Es gibt eine kurze Fahrt, um die Küstenstraße zu erreichen und Sie sind 3 Minuten Fahrt zum Yachthafen von Sotogrande.

Es gibt kein Projekt für das Grundstück. Wasser und Strom müssen von der Straße aus angeschlossen werden.

**Merkmale:**

<b>Lage:</b>	Vorstadt, Siedlung
<b>Orientierung:</b>	Ost, Südost, Süd
<b>Aussicht:</b>	Meer, Berge, Land
<b>Möbel:</b>	Unmöbliert
<b>Garten:</b>	Privat
<b>Kategorie:</b>	Investition, Weiterverkauf

**Standort: SAN ROQUE**

Immobilienart	Grundstück
Schlafzimmer	0
Badezimmer	0
Wohnfläche	0m <sup>2</sup>
Grundstückgröße	625m <sup>2</sup>