



450.000 €

**Beschreibung:**

Schöne Wohnung in strandnaher, ruhiger Lage. Sie erreichen den beliebten Christo Strand zu Fuß in weniger als 5 Minuten.

Die Wohnung besteht aus einem großen Wohn-Essbereich mit offener Küche. Die sehr hochwertige, elegante Küche wurde vor kurzem neu installiert.

Weiterhin besteht die komplett modernisierte Wohnung aus 2 Schlafzimmern und 2 Badezimmern. Eins der Schlafzimmer verfügt über eine kleine, gemütliche Terrasse mit Blick auf die umliegenden Grünanlagen.

Ein weiterer Raum wurde als begehbare Schrank umgebaut.

Die gepflegte Wohnanlage verfügt über schöne Grünanlagen und einen Pool. Sie befindet sich unweit des Yachthafens von Estepona. Alle wichtigen Einrichtungen sind zu Fuß erreichbar.

Ideal als dauerhafter Wohnsitz oder zur äußerst rentablen Vermietung geeignet.

**Merkmale:**

<b>Lage:</b>	Stadt, Nähe Hafen, Nähe Geschäfte, Nähe Meer, Nähe Schule, Nähe Jachthafen, Siedlung
<b>Orientierung:</b>	Südwest
<b>Zustand:</b>	Ausgezeichnet
<b>Pool:</b>	Gemeinschaftlich
<b>Klimakontrolle:</b>	Kamin
<b>Aussicht:</b>	Garten, Pool, Städtisch

**Standort: ESTEPONA**

Immobilienart	Wohnung
Schlafzimmer	3
Badezimmer	2
Wohnfläche	119m <sup>2</sup>
Terrasse	3m <sup>2</sup>