



1.500.000 €



**Beschreibung:**

Einzigartige Villa mit Panoramablick auf das Meer und die Berge.

Die Immobilie befindet sich auf einem Grundstück von 1.420 m<sup>2</sup> und verfügt über einen angelegten Garten, geräumige Terrassen auf verschiedenen Ebenen, eine Veranda und einen Infinity-Pool. Sie erstreckt sich über zwei Etagen (Erdgeschoss und untere Etage) mit einer Nutzfläche von 493,68 m<sup>2</sup> und einer bebauten Fläche von 580,87 m<sup>2</sup>.

**Erdgeschoss:**

- Wohn-Essbereich
- Küche: Ausgestattet mit hochwertigen Geräten
- Hauptschlafzimmer mit Ankleideraum und eigenem Bad, ein weiteres Schlafzimmer mit eigenem Bad
- Gästetoilette
- Aufzug: Verbindet das Erdgeschoss und die untere Ebene
- Veranda: Geräumiger Bereich, der sich über die gesamte Fassade des Hauses erstreckt
- Grillplatz
- Beheizter „Infinity“-Pool von 50 m<sup>2</sup>

**Merkmale:**

<b>Lage:</b>	Berg-Pueblo, Nähe Wald, Siedlung
<b>Zustand:</b>	Ausgezeichnet
<b>Pool:</b>	Privat, Geheizt
<b>Klimakontrolle:</b>	Klimaanlage, A/C Warm, A/C Kalt
<b>Aussicht:</b>	Meer, Berge, Panoramisch
<b>Merkmale:</b>	Überdachte Terrasse, Fahrstuhl, Einbauschränke, Private Terrasse, Gästewohnung, Abstellraum, Hauswirtschaftsraum, Bad en Suite, Marmorfußboden, Jacuzzi, Grill, Doppelverglasung

**Standort: MIJAS**

Immobilienart	Villa
Schlafzimmer	4
Badezimmer	4
Wohnfläche	580m <sup>2</sup>
Terrasse	90m <sup>2</sup>
Grundstückgröße	1420m <sup>2</sup>