



4.695.000 €

Beschreibung:

OFF-PLAN LUXUS-ÖKOLOGISCHE KONTEMPORÄRE VILLA- KEY-IN-HAND PROJEKT AUF EINEM GROSSEN GRUNDSTÜCK - CERRO ARTOLA, LA QUINTA, BENAHAVIS nur 4,9 km von den Stränden in San Pedro de Alcantara und wird auf 3 Etagen gebaut werden.

Erdgeschoss: Eingangshalle mit Gästetoilette, Garderobe, Treppe zum Untergeschoss und Aufzug, Wohn-/Essbereich, offene Küche, komplett ausgestattet mit Bosch-Geräten und Speisekammer, 1 Schlafzimmer mit eigenem Bad und das Hauptschlafzimmer mit Ankleide und eigenem Bad. Es gibt eine große Terrasse mit beheiztem Pool und eine Außentreppe, die in die untere Ebene und den Sitzbereich führt.

Erster Stock: 2 Schlafzimmer mit 2 Bädern, Abstellraum und ein Schlafzimmer mit Ankleide und eigenem Bad, alle Schlafzimmer haben Zugang zu einer großen Terrasse.

Untergeschoss/Garage: Garage für mindestens 4 Autos und separater Abstellraum, Verteiler, Technikraum, Turnhalle, Kinoraum, Diaphanieraum und 2 Abstellräume, außerdem gibt es auf dieser Ebene auch einen Sitzbereich. Auf der Terrasse befindet sich ein Chill-out-Sitzbereich mit Außenküche und Blick auf den Pool.

Die Bilder der Bäder und der Küche sind nur Beispiele. Die endgültige Wahl der Ausstattung obliegt dem Kunden innerhalb der gewählten Linie, die wir

Merkmale:

Lage:

Vorstadt, Nähe Golf, Nähe Geschäfte, Siedlung

Orientierung:

Ost, Südost, Süd, Südwest

Zustand:

Neubau Tag

Pool:

Privat, Geheizt

Klimakontrolle:

Klimaanlage, A/C Warm, A/C Kalt, Kamin, Fußbodenheizung

Aussicht:

Berge, Land, Panoramisch, Garten, Pool, Städtisch, Straße

Standort: BENAHAVÍS

Immobilienart	Villa
Schlafzimmer	5
Badezimmer	7
Wohnfläche	1070m ²
Terrasse	500m ²
Grundstückgröße	5000m ²