



**3.650.000 €**

**Beschreibung:**

Die deutsche Beschreibung ist in Bearbeitung. Bis zur Fertigstellung sehen Sie nachfolgend die englische Beschreibung:

This magnificent villa is an open plan one, and the ground floor flows into the terrace and the garden with lovely sea views and a vast infinity pool, leading to a chill-out area with a fireplace. The villa has ensuite bedrooms on each floor, which gives you 100% privacy.

Urbanization has 24hr security, and the villa has the latest technology to add safety and comfort.

The villa has solar panels on the roof and comes furnished and ready to move in.

The house consists of three floors communicated through the corresponding interior staircase and an elevator.

The semi-basement floor includes a bright, spacious living room with floor-to-ceiling windows facing the garden and a 60m2 swimming pool with a chill-out area; spa-sauna, facility room, boiler room toilet, two ensuite bedrooms, and a porch.

**Merkmale:**

<b>Lage:</b>	Nähe Golf, Nähe Geschäfte, Nähe Stadt, Nähe Schule, Nähe Wald, Nähe Jachthafen, Siedlung
<b>Orientierung:</b>	Süd, Südwest
<b>Zustand:</b>	Ausgezeichnet
<b>Pool:</b>	Privat
<b>Klimakontrolle:</b>	Klimaanlage, A/C Vorinstallierte, A/C Warm, A/C Kalt, Zentralheizung, Kamin, Fußbodenheizung, Badezimmer mit FBH
<b>Aussicht:</b>	Meer, Berge, Strand, Garten, Pool

**Standort: BENAHAVÍS**

Immobilienart	Villa
Schlafzimmer	5
Badezimmer	7
Wohnfläche	528m <sup>2</sup>
Terrasse	200m <sup>2</sup>
Grundstückgröße	1556m <sup>2</sup>