

825.000 €

## Beschreibung:

Neuentwicklung: Preise ab 825,000 € 1,299,000 €. [Betten: 4 - 5] [Bäder: 4 - 5] [Größe gebaut: 279.00 m2 - 431.00 m2]

BAUBEGINN ERFOLGT! 70 % DER EINHEITEN VERKAUFT! LETZTEN 5 VILLEN MIT MEERBLICK

Eine exklusive Wohnanlage mit 16 Einfamilienhäusern, bestehend aus 6 Reihenhäusern, 8 Doppelhaushälften und 2 freistehenden Villen im Herzen von La Cala de Mijas.

La Cala de Mijas ist ein idealer Standort mit perfekter Anbindung an die A-7 Autobahn der Costa del Sol und in unmittelbarer Nähe zur Mautstraße AP-7. Der internationale Flughafen Málaga und Puerto Banús sind in weniger als 20 Minuten erreichbar, das historische Zentrum von Marbella in nur 15 Minuten. Der Bahnhof María Zambrano mit Verbindungen in ganz Spanien ist nur 30 Autominuten entfernt.

Die Villen sind im mediterranen Stil gestaltet, in Meeresnähe und umgeben von 7 Golfplätzen – ein wahres Refugium inmitten der Lebendigkeit der Costa del Sol. Dank ihrer privilegierten Lage genießen alle Häuser und

## Merkmale:

### Lage:

Nähe Golf, Nähe Geschäfte, Nähe Meer, Nähe Schule, Siedlung

### Orientierung:

Südost, Süd

### Zustand:

Neubau Tag

### Pool:

Privat

### Klimakontrolle:

A/C Vorinstallierte, A/C Warm, A/C Kalt, Kamin, Fußbodenheizung, Badezimmer mit FBH

### Aussicht:

Meer, Berge, Land, Panoramisch, Garten, Pool, Straße

## Standort: LA CALA DE MIJAS

Immobilienart	Villa
Schlafzimmer	4
Badezimmer	4
Wohnfläche	279m <sup>2</sup>
Terrasse	67m <sup>2</sup>
Grundstückgröße	43m <sup>2</sup>