


**390.000 €**
**Beschreibung:**

Neuentwicklung: Preise ab 390.000 € 420.000 €. [Betten: 2 - 3] [Bäder: 2 - 2]  
 [Größe gebaut: 85.00 m<sup>2</sup> - 114.00 m<sup>2</sup>]

Diese Neubauentwicklung ist der neue Wohnkomplex in Estepona, wo Sie mehr als nur ein Zuhause finden – Sie finden einen wunderschönen Garten, der Ihr Zuhause erweitert. Als ob das nicht genug wäre, können Sie eine Residenz mit Gemeinschaftseinrichtungen genießen, wie man sie typischerweise in einem Ferienresort findet, nur wenige Minuten vom Strand, der Senda Litoral, zahlreichen Golfplätzen, dem Hafen von Estepona und La Duquesa, Restaurants, Supermärkten, dem Hospital de Alta Resolución de Estepona sowie der Anbindung an die A-7 und AP-7, über die Sie in weniger als einer Stunde Málaga oder Gibraltar erreichen.

Der Komplex besteht aus 106 Mehrfamilienhäusern mit 2 und 3 Schlafzimmern, jeweils mit einem Tiefgaragenstellplatz und Abstellraum. Er wurde nach Kriterien der Nachhaltigkeit und des Open-Space-Konzepts gestaltet und bietet optimierte, zeitgemäße Wohnungen, die für alle Kundentypen angepasst sind und für die neue Lebensweise entworfen wurden, bei der Gesundheit, Vergnügen und Arbeit im eigenen Zuhause miteinander vereinbart werden können.


**Merkmale:**

|                        |  |
|------------------------|--|
| <b>Lage:</b>           | Nähe Geschäfte, Nähe Meer                                      |
| <b>Zustand:</b>        | Neubau Tag   |
| <b>Pool:</b>           | Gemeinschaftlich   |
| <b>Klimakontrolle:</b> | A/C Vorinstallierte, A/C Warm                                  |
| <b>Aussicht:</b>       | Meer, Strand, Panoramisch, Garten, Pool                        |
| <b>Merkmale:</b>       | Private Terrasse, Fitnessstudio, Abstellraum, Doppelverglasung |

**Standort: ESTEPONA**

| Immobilienart | Wohnung          |
|---------------|------------------|
| Schlafzimmer  | 2                |
| Badezimmer    | 2                |
| Wohnfläche    | 85m <sup>2</sup> |