



**178.500 €**

**Beschreibung:**

Entdecken Sie diese schöne Wohnung zum Verkauf, nur 450 Meter vom Strand entfernt, in der prestigeträchtigen Marina de Casares Entwicklung in San Luis de Sabinillas. Mit einer Wohnfläche von 75 m<sup>2</sup> und einer schönen Terrasse von 10 m<sup>2</sup>, bietet diese Immobilie Komfort und Lebensstil an der Küste.

Die Wohnung befindet sich im Erdgeschoss eines Gebäudes mit Aufzug und verfügt über 2 Schlafzimmer, 1 Badezimmer und eine voll ausgestattete Küche, ideal für die Zubereitung köstlicher Mahlzeiten. Einbauschränke, Zentralheizung und Klimaanlage sorgen das ganze Jahr über für einen angenehmen Aufenthalt.

In einer ruhigen, familienfreundlichen Urbanisation können Sie große Gärten und ein erfrischendes Gemeinschaftsschwimmbad genießen, das zum Entspannen in der Sonne einlädt. Die Wohnung befindet sich in einem ausgezeichneten Zustand und verfügt über elegante und langlebige Fliesenböden.

Dank der strategisch günstigen Lage in der Nähe von Geschäften und medizinischen Einrichtungen haben Sie alles, was Sie brauchen, in

**Merkmale:**

<b>Lage:</b>	Nähe Stadt
<b>Orientierung:</b>	Nordost
<b>Zustand:</b>	Gut
<b>Pool:</b>	Gemeinschaftlich
<b>Klimakontrolle:</b>	Klimaanlage, Zentralheizung
<b>Aussicht:</b>	Pool

**Standort: SAN LUIS DE SABINILLAS**

Immobilienart	Wohnung
Schlafzimmer	2
Badezimmer	1
Wohnfläche	75m <sup>2</sup>
Terrasse	10m <sup>2</sup>