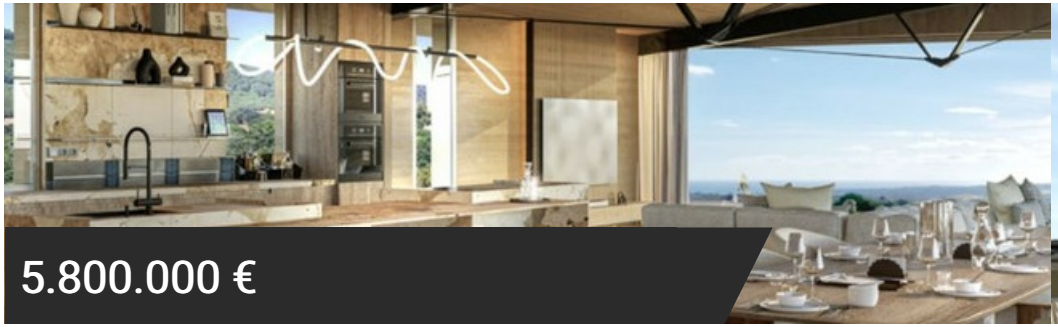
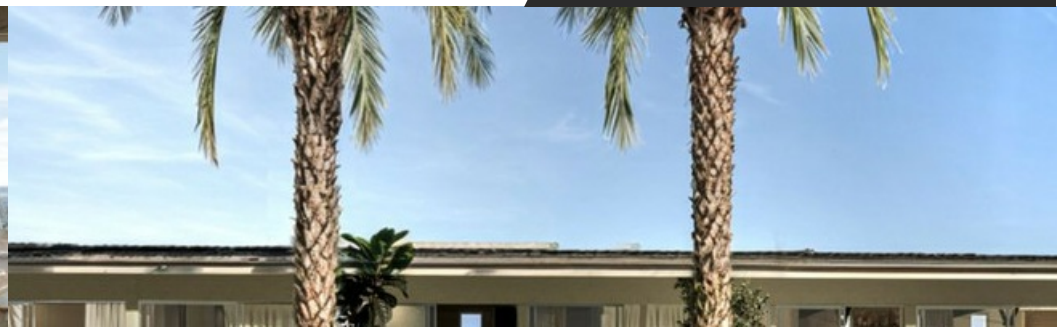
CHI - COSTA DEL SOL

Referenz: R4103350



5.800.000 €



Beschreibung:

Wir präsentieren eine exklusive, im Bau befindliche Villa mit bezauberndem Meerblick in der prestigeträchtigen Zone La Reserva in Sotogrande. Dieses bemerkenswerte Anwesen präsentiert umweltbewussten Luxus, eingebettet in grüne Landschaften mit einem eleganten, modernen Design. Jedes Detail wurde sorgfältig ausgearbeitet, um die Umweltbelastung zu reduzieren, ohne dabei auf Stil zu verzichten. Das Herzstück der Villa ist ein geräumiger, offener Wohnbereich mit raumhohen Glaswänden, die einen atemberaubenden Blick auf die Küste bieten, mit Ausblicken bis zur afrikanischen Küste, Gibraltar und dem Golfplatz La Reserva. Dieses architektonische Meisterwerk liegt in den Hügeln und fügt sich nahtlos in seine natürliche Umgebung ein. Die Villa wurde aus nachhaltigen, langlebigen Materialien wie CLT-Holz gebaut, das für seine Stärke und Erdbebensicherheit bekannt ist, und verbindet Umweltfreundlichkeit mit einer gemütlichen, rustikalen Ästhetik. Das Anwesen liegt in einer geschlossenen, rund um die Uhr bewachten Wohnanlage in einer ruhigen Sackgasse, nur eine kurze Fahrt von der Sotogrande International School entfernt und in der Nähe renommierter Golfclubs wie La Reserva und Valderrama. Darüber hinaus sind der Hafen von Sotogrande und die nahe gelegenen Strände nur eine kurze 10-minütige Autofahrt entfernt. In die Villa Verde fällt Sonnenlicht durch energieeffiziente, raumhohe Fenster und

Merkmale:

Standort: SOTOGRANDE ALTO

Immobilienart	Villa
Schlafzimmer	4
Badezimmer	4
Wohnfläche	689m^2
Terrasse	150m^2
Grundstückgröße	2560m^2

CHI - COSTA DEL SOL
Tel.: +34 619 969 474
E-Mail: info@chi-costadelsol.com
Web: chi-costadelsol.com