



6.800.000 €

**Beschreibung:**

Die deutsche Beschreibung ist in Bearbeitung. Bis zur Fertigstellung sehen Sie nachfolgend die englische Beschreibung:  
 Detached Villa, Guadalmina Baja, Costa del Sol.  
 Built 1000 m², Terrace 250 m², Garden/Plot 4500 m².

Setting : Commercial Area, Beachside, Close To Golf, Close To Shops, Close To Sea, Urbanisation.

Orientation : South, South West, West.

Condition : Excellent.

Pool : Private.

Climate Control : Air Conditioning, Hot A/C, Cold A/C, Central Heating.

Views : Garden.

Features : Covered Terrace, Private Terrace, ADSL / WIFI, Guest Apartment, Storage Room, Ensuite Bathroom, Disabled Access, Barbeque, Staff Accommodation.

Kitchen : Fully Fitted.

Garden : Private.

Security : 24 Hour Security.

Parking : Underground, Garage, Covered.

Utilities : Electricity, Drinkable Water.

**Merkmale:**

<b>Lage:</b>	Gewerbegebiet, Strandseite, Nähe Golf, Nähe Geschäfte, Nähe Meer, Siedlung
<b>Orientierung:</b>	Süd, Südwest, West
<b>Zustand:</b>	Ausgezeichnet
<b>Pool:</b>	Privat
<b>Klimakontrolle:</b>	Klimaanlage, A/C Warm, A/C Kalt, Zentralheizung
<b>Aussicht:</b>	Garten

**Standort: GUADALMINA BAJA**

Immobilienart	Villa
Schlafzimmer	7
Badezimmer	7
Wohnfläche	1000m <sup>2</sup>
Terrasse	250m <sup>2</sup>
Grundstückgröße	4500m <sup>2</sup>