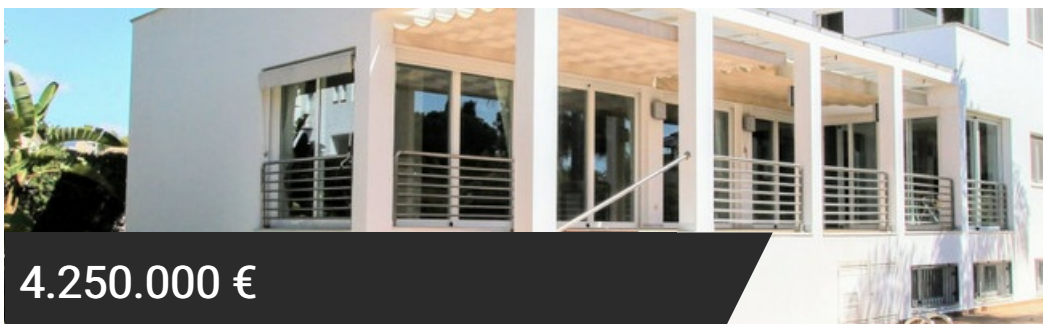




4.250.000 €



Beschreibung:

Geräumige Strandvilla im beliebten San Pedro, nur eine kurze Autofahrt westlich von Marbella und Puerto Banús und in der Nähe der Strandpromenade, Geschäfte und Restaurants. Dieses Haus liegt in einem gepflegten Garten mit Swimmingpool und bietet eine perfekte Mischung aus Innen- und Außenbereichen, einschließlich einer fantastischen 120 m² großen Dachterrasse mit Panoramablick.

Auf der Eingangsebene finden wir eine Eingangshalle, ein Wohnzimmer mit Kamin, ein Esszimmer, das mit einer großen, voll ausgestatteten Küche mit Frühstücksbereich verbunden ist, einen Wasch-/Hauswirtschaftsraum, eine Gästetoilette und eine Gästezimmersuite. Darüber hinaus gibt es eine große überdachte Terrasse mit Blick auf den Pool.

Im Obergeschoss befinden sich zwei Gästesuiten mit Terrassen und die Mastersuite mit sonniger Freiterrasse und Zugang zur Dachterrasse.

Der Keller, der über Tageslicht verfügt, bietet ein Spielzimmer, zwei zusätzliche Räume (für Betten), ein Familienbadezimmer und eine große Garage mit Platz für 3-4 Autos. Es gibt auch Lagerflächen und Maschinenräume.

Merkmale:

Lage:

Strandseite, Nähe Golf, Nähe Hafen, Nähe Geschäfte, Nähe Meer, Nähe Stadt, Nähe Schule, Nähe Jachthafen, Siedlung

Orientierung:

Südost, Süd

Zustand:

Ausgezeichnet, Gut

Pool:

Privat, Geheizt

Klimakontrolle:

Klimaanlage, Zentralheizung, Kamin

Aussicht:

Berge, Garten, Pool, Städtisch

Standort: SAN PEDRO DE ALCÁNTARA

Immobilienart	Villa
Schlafzimmer	6
Badezimmer	6
Wohnfläche	561m ²
Terrasse	221m ²
Grundstückgröße	806m ²