



8.950.000 €

Beschreibung:

Einzigartiges Anwesen in bester Lage und nah am Meer in Marbella Ost. Die Villa ist auf einem Grundstück von 2972m2 gebaut und kann einzeln gekauft werden, aber die Besitzer haben zusätzliche 68.554m2 an Grundstück, nach Süden ausgerichtet mit herrlichen Blick auf das Meer, die Berge und über die Küste von Marbella. Gästehaus und Stallungen für Pferde sind auf dem Grundstück, Privatparkplätze ausreichend vorhanden und genügend Möglichkeiten um das Land entweder mit Neubau oder privaten Gebrauch zu entwickeln. Das luxuriöse Herrenhaus bietet insgesamt acht Schlafzimmer, sieben Badezimmer, private Garagen für Autos, einen privaten Garten mit Pool und Grillplatz und eine separate Wohnung im Keller. Darüber hinaus sind ein Kinderspielplatz, ein Außen-Freizeitbereich für Fußball und Dirt Bikes, sowie Obstbäume, zwei private Brunnen, ein eigener Stromgenerator und ein Sicherheitssystem mit Kameras rundherum zu erwähnen.

Merkmale:

Lage:	Land, Berg-Pueblo, Nähe Golf, Nähe Geschäfte, Siedlung
Orientierung:	Süd, Südwest, West
Zustand:	Gut
Pool:	Privat
Klimakontrolle:	Klimaanlage, A/C Warm, A/C Kalt, Kamin, Badezimmer mit FBH
Aussicht:	Meer, Berge, Land, Panoramisch, Garten, Pool

Standort: ALTOS DE LOS MONTEROS

Immobilienart	Villa
Schlafzimmer	8
Badezimmer	7
Wohnfläche	1406m ²
Terrasse	415m ²
Grundstückgröße	76855m ²