

9.800.000 €

Beschreibung:

GENERELLE INFORMATION:

Das Anliegen ist eines der außergewöhnlichsten Südwest-orientierte palastartige Villen in Marbella, und befindet sich in erstklassiger Lage in der angesehenen Urbanisation von Rio Real ca. 4 km östlich von Marbella Stadtzentrum und etwa 35 min. Fahrt vom internationalen Flughafen in Málaga.

Diese einzigartige Lage sorgt für absolute Privatsphäre und Ruhe mit außerordentlich seltenen ununterbrochenen Panoramablick auf der berühmte Golf Rio Real Golfplatz, den Bergen der Sierra Blanca und die Mittelmeerküste bis hin zu Afrika.

Das Anliegen besteht aus Hauptvilla, Gästevilla und Pavillon alles auf eine erstaunliche großen 8.100 m2 automatisch beleuchtet und bewässerte tropischen Garten mit dekorativen Teich mit Wasserfall und zwei Schwimmbäder.

HAUPTVILLA:

Die Hauptvilla auf zwei Ebene besteht aus:

Eingangsetage = Oberetage:

Besteht aus eine beeindruckender überdachter Aussteigeplatz, leitend zu einer imposanten Eingangshalle mit doppelter Deckenhöhe und direkten Zugang zu der großen Arabesque/andalusischen inspiriert offenen

Merkmale:

Lage:	Nähe Golf, Nähe Stadt, Siedlung
Orientierung:	Süd
Zustand:	Ausgezeichnet, Kürzlich neurenoviert, Kürzlich neumöbliert
Pool:	Privat
Klimakontrolle:	Zentralheizung, Kamin, Badezimmer mit FBH
Aussicht:	Meer, Golf, Panoramisch

Standort: RÍO REAL

Immobilienart	Villa
Schlafzimmer	10
Badezimmer	8
Wohnfläche	2650m ²
Terrasse	700m ²
Grundstückgröße	8100m ²